

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato



**Comet** STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO  
Tel. 0382.498817

**IL SETTIMANALE paese**

**Comet** STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO  
Tel. 0382.498817

**DALLA STAMPA ISRAELIANA LA DIFESA DI NONNO PELEG**

**Comet** STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO  
Tel. 0382.498817

**Studio Comet**  
STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO  
San Martino Siccomario (PV) - Via Turati 32 - Tel. 0382.498817

**Di Nicolò (MS) l'unico voto contrario nel l'approvazione con spaziosa colline**

**Fusione Lgh-32A approvata dalla maggioranza a poche ore dall'assemblea e dopo un'ultima pausa di riflessione**

**Parte il recupero all'ex Santa Margherita in piazza Borromeo**

**Angelo Cichini il nuovo responsabile**

IERI IL SOPRALLUOGO DELLA PROPRIETÀ CON TECNICI, SOPRINTENDENZA E IL SINDACO DI PAVIA, FABRIZIO FRACASSI: «CHIEDO AI CITTADINI DI CONTINUARE A SOSTENERE LA NOSTRA VISIONE»

# Parte il recupero all'ex Santa Margherita in piazza Borromeo

Dopo l'area Neca e l'ex Necchi, un'altra delle tante aree dismesse in città è prossima a intraprendere il proprio percorso sulla strada della rigenerazione. E il collegamento con l'ex area Necchi non è assolutamente casuale, visto che ad acquistare l'ex Santa Margherita sono stati gli stessi imprenditori protagonisti dell'importante intervento di recupero in atto lungo il naviglio: il trentino Paolo Signoretti e l'altoatesino Heinz Peter Hager. Nella giornata di ieri il primo sopralluogo tecnico per dare il via alle operazioni di recupero della struttura in piazza Borromeo. L'area è stata ripulita e messa in sicurezza e ora si stanno finalizzando proposte progettuali per un abitare di qualità. La proprietà ha presentato al sindaco di Pavia e alla soprintendenza l'idea di sviluppo del complesso, così da poter fare il punto della situazione e condividere le prossime fasi. La rigenerazione del Santa Margherita porta in sé un imprescindibile interesse pubblico, proprio per il valore storico-artistico dell'edificio e per il pregio del contesto della Piazza del Collegio Borromeo. Il



team coinvolto nell'operazione è formato da esperti di grande rilievo. Vi sono anche professionisti pavesi che, grazie alla conoscenza del luogo, sapranno valorizzare all'interno delle linee progettuali i valori identitari e culturali della città e cogliere pienamente le esigenze locali. «Rigenerare questo ampio spazio significa ridargli vita, immettere nuova energia nella comunità, restituire ai pavesi la bellezza della piazza e dell'edificio stesso ed innescare

dei processi virtuosi, capaci di creare valore per la cittadinanza - spiega **Paolo Signoretti** -. L'intervento pone al centro elevati standard tecnologici ed energetici, impiego della domotica, realizzazione di metrature adeguate anche alle nuove esigenze post Covid, capaci di supportare lavoro e studio a distanza, ariosi spazi aperti, posteggi interrati. Grande importanza avrà il verde. Gli spazi esterni saranno "finestre sulla città" per un luogo aperto, flessibile e modulabi-

le. Tutta l'area che digrada verso il fiume, in cui sorge il Santa Margherita, è protagonista di progettualità di particolare nota, a partire da quella del Collegio Borromeo, che sta lavorando per ridare nuova vita agli Orti Borromaici fino all'importante "Waterfront", proposto dal Comune e che ha ottenuto importanti risorse per una nuova rinascita socio-culturale economica e ambientale della zona del Ticino. Ci siamo perfettamente sintonizzati con questa idea di sviluppo della città e crediamo che sia indispensabile, nonché vincente per il futuro di Pavia, lavorare con una chiara visione di insieme e nell'ottica di recuperare, nel contesto cittadino, connessioni di pregio, perse da tempo».

«L'amministrazione che guido ha un disegno complessivo di rigenerazione della città, che riguarda l'ex Santa Margherita come l'area ex Necchi, l'ex Neca, la Dogana, lo scalo ferroviario di via Rismondo e via Trieste, la collaborazione con l'Università di Pavia e Arex S.p.A. per la realizzazione del nuovo parco Cardano per l'innovazione - aggiunge il

primo cittadino di Pavia, **Fabrizio Fracassi** -. Non sono iniziative isolate, ma i tasselli di un'idea globale, articolata, per portare Pavia a essere una città del 21esimo secolo che non abbia nulla da invidiare a Milano. Pavia ha tutto per essere un centro moderno, che non rinunci però alle sue caratteristiche: storia e natura. In questo, possiamo essere perfino più attrattivi di Milano, sposando alla tecnologia e all'urbanistica più avanzata i piaceri del verde e della tradizione. L'ex Santa Margherita è sicuramente un'area più piccola rispetto alle altre che ho citato, ma il punto è che per troppo tempo è stata una sorta di isola all'interno della Città, un'isola che intendiamo riconnettere, portandola a far parte di quel disegno complessivo di cui parlavo. Mancava solo la volontà per realizzare tutto questo, una volontà che in noi è forte. Certo, l'ambizione richiede tempi adeguati per vedersi realizzata. Per questo chiedo ai cittadini di continuare a sostenere la nostra visione. Ora è il tempo della semina. I frutti arriveranno e potranno essere colti da tutti».

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

**Comet** STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO

**IL SETTIMANALE pavese**

**Comet** STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO

**DALLA STAMPA ISRAELIANA LA DIFESA DI NONNO PELEG**

**Comet** STUDIO CONSULENZA MEZZI DI TRASPORTO

San Martino Siccomario (PV) - Via Turati 32 - Tel. 0382.498817

**Di Nicolio (MS) l'unico voto contrario nel Consiglio regionale**

**Fusione Lgh-32A approvata dalla maggioranza a poche ore dall'assemblea e dopo un'ultima pausa di riflessione**

**Parte il recupero all'ex Santa Margherita in piazza Borromeo**

**Traguardo: il riciclo nell'impresa**